

## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

#### 12750 *Aprovació definitiva modificació Ordenança municipal de rètols*

El Ple ordinari de l'Ajuntament de dia 13-06-2013, en el punt 9, va aprovar de forma definitiva la modificació de l'Ordenança municipal de rètols (després de desestimar les al·legacions presentades per part de l'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL DE COMERCIANTS DE MENORCA (ASCOME)).

#### HISTÒRIC DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE RÈTOLS

		APROVACIÓ INICIAL		APROVACIÓ DEFINITIVA		APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ		APROVACIÓ DEFINITIVA MODIFICACIÓ	
PLE		16/03/2000		11/05/2000		12/06/2008		13/06/2013	
<b>BOCAIB</b> i/o <b>BOIB</b> núm.	Data	<b>46</b>	11/04/2000	<b>71</b>	08/06/2000	<b>108</b>	02/08/2008		

En el BOIB núm. 16 de dia 2-02-2012 va sortir publicada la modificació de l'Ordenança municipal de rètols, aprovada pel Ple del 12-06-2008, publicació que es va deixar sense efectes mitjançant la resolució de l'Alcaldia núm. 28 del 30-03-2012 (BOIB núm. 53 de 14-04-2012.)

A continuació, es transcriu literalment el contingut de l'Ordenança tal com ha quedat:

#### ORDENANÇA MUNICIPAL DE RÈTOLS

##### PRIMER.

1. La present ordenança té per objecte regular les condicions a les quals hauran de subjectar-se les instal·lacions i activitats publicitàries, emplaçades o executades en el domini públic municipal o perceptibles des d'aquest domini.
2. S'entén per *publicitat* qualsevol acció dirigida a difondre entre el públic qualsevol tipus d'informació i el coneixement de l'existència de qualsevol activitat o de productes o de serveis que s'ofereixin per al consum.
3. Les llicències que es concedeixin per difondre publicitat, per qualsevol mitjà, estaran condicionades a la concessió i permanència de les preceptives llicències municipals de l'activitat.

**SEGON.** L'activitat publicitària, quan estigui permesa i ajustada a les condicions d'aquesta ordenança, es podrà realitzar mitjançant alguns dels següents mitjans i desenvolupar-se mitjançant els següents suports publicitaris, a partir d'ara anomenats genèricament *rètols*: cartelleres, cartells i adhesius, plaques i escuts, banderes, banderoles i pancartes. Es prohibeixen explícitament els elements arquitectònics, els objectes o els objectes i les figures. La normativa per a la qual es regiran dependrà de la col·locació.

**TERCER.** El procediment per a la sol·licitud i concessió de llicència d'instal·lació dels esmentats elements publicitaris s'ajustarà al previst per la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de llicències integrades de les Illes Balears.

##### QUART. CONDICIONS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS PUBLICITARIS AL NUCLI ANTIC:

S'aplicarà el Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric i Artístic de Ciutadella, aprovat definitivament en data 31-3-99 i publicat al BOCAIB del 24-04-99, els articles 8.3.5 (rètols), 8.3.6 (il·luminació) i 8.3.2 (tendals), que estableixen:

##### A) RÈTOLS

1. Per a locals comercials en planta baixa, s'autoritzen els tipus de rètols que s'especifiquen a continuació:
  - a) En una franja, encaixat davall de la llinda del buit de la façana, reposat respecte a la cara exterior del tancat o del mur. Aquesta franja o



banda no podrà tenir una amplada superior a 30 cm.

Es podran fer de xapa metàl·lica esmaltada o lacada, vidre, pedra o altres materials concordes a l'edifici i a l'entorn immediat; es prohibeixen explícitament els materials plàstics i l'acer inoxidable, l'alumini vist o els acabats metal·litzats lluents.

El rètol amb el nom de l'establiment, l'activitat o altres aspectes s'haurà d'inscriure en aquesta franja, i es podrà fer amb lletres en relleu de bronze o llautó, gravades o pintades damunt vidre, formades en placa de ferro, gravades en baix relleu o amb altres solucions en harmonia amb l'entorn.

En casos particulars i únicament en àrees AR (contramurada) es podran admetre rètols de neó, sempre que tinguin una qualitat de disseny adequada, però mai damunt dels murs, sinó només a l'interior de les obertures.

b) En plaques adossades a murs de façana, aquestes plaques hauran de tenir una forma que vagi en harmonia amb la composició de la façana i no podran tenir una amplada superior a 2/3 de l'amplada del pilar ni d'una alçada superior a 1/3 de la seva alçada.

Hauran d'estar separades de la cara exterior de la paret almanco 5 cm i s'hi hauran de subjectar mitjançant grapes o gallets.

Les plaques podran ser de metacrilat o de vidre transparent, translúcid o opac, tant llis com gravat; de fusta; de xapa metàl·lica esmaltada o lacada; de pedra; de bronze, llautó o d'altres materials que hi estiguin en harmonia. Es prohibeixen explícitament altres materials plàstics, l'acer inoxidable, l'alumini vist i altres acabats metal·litzats lluents.

El rètol amb el nom de l'establiment s'haurà de fer amb els criteris indicats 8 9 7 6 del BOCAIB núm. 71 del 8-06-2000 en l'apartat anterior.

2. Se n'exemplifica la disposició en el gràfic "Condicions de recomposició de locals disconformes en planta baixa".

3. Es prohibeixen els rètols en "banderola".

Quant als rètols, també hi intervenen altres articles normalitzats, com ara:

## **B) TENDALS**

Es prohibeixen les marquesines. (Es defineix una *marquesina* com a coberta de vidre, metall, fusta, metacrilat, formigó armat, que surt d'una façana sobre una porta, una andana, etc., per resguardar de la pluja els entrants i sortints).

Els tendals mòbils hauran de tenir tots els punts, fins i tot els de l'estructura, situats a una alçada mínima per damunt de la rasant de la voravia de 2,25 m. La volada sobresortint, respecte a l'alienació exterior, en cap cas no podrà superar els 2,50 m. Hauran de ser de lona i de color natural, os, marfil o ocre clar.

Es prohibeixen explícitament altres colors.

Només es podran admetre encaixats en cada obertura, sense excedir-ne l'amplada.

## **C) IL·LUMINACIÓ**

La il·luminació de façanes de locals comercials i, en particular, dels rètols s'haurà de fer mitjançant focus exteriors, col·locats a una distància màxima de 50 cm respecte al parament.

La longitud màxima del braç respecte a la façana haurà de ser de 50 cm.

En cap cas no es podran situar a una alçada inferior a 2,50 m respecte al pla de la voraria.

Els focus hauran de ser preferentment de color blanc, amb la finalitat de reduir-ne la presència visual.

En cas que siguin modificats aquests articles del Pla Especial, s'adoptaran les conseqüents modificacions.

## **CINQUÈ. CONDICIONS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS PUBLICITARIS FORA DEL NUCLI ANTIC:**

1. Quant als RÈTOLS per a locals comercials en planta baixa, s'autoritzen els tipus de rètols que s'especifiquen a continuació:

a) En una franja encaixada davall o sobre la llinda del forat de la façana o damunt seu (damunt d'un buit o d'uns quants buits; en aquest cas, mai no podran sortir de l'agrupació de tres d'aquests).

Aquesta franja no podrà tenir una amplada superior a 40 cm quan el local se situï en el nucli urbà, ni superior a 60 cm en les urbanitzacions.



El rètol amb el nom de l'establiment, l'activitat, o altres aspectes publicitaris s'hauran d'inscriure en aquesta franja.

b) En plaques adossades a murs de façana.

Aquestes plaques no podran tenir una amplada superior a 2/3 de l'amplada del massís, ni una alçada superior a 1/3 de la seva alçada. Hauran d'estar separades de la cara exterior de la paret almanco 2 cm i s'hi hauran de subjectar mitjançant grapes o gallets.

El rètol amb el nom de l'establiment s'haurà de fer amb els criteris indicats a l'apartat anterior.

S'admeten rètols en banderola, en cap cas no es podran situar a una alçada inferior a 2,50 cm respecte del pla de la voravia, i de mides màximes de 60 x 60 cm.

2. Els TENDALS mòbils hauran de tenir tots els punts, fins i tot els d'estructura, a una alçada mínima de 2,25 m per damunt de la rasant de la voravia.

La volada sortint, respecte a l'alineació exterior, en cap cas no podrà superar 2,50 m i sempre 20 cm menys que l'amplada de la voravia.

**SISÈ.** En el cas de publicitat en els pisos superiors, se seguiran les premisses dels de planta baixa per a cada àrea.

#### **SETÈ.** INFRACCIONS I SANCIONS.

**INFRACCIONS.** Es consideraran infraccions MOLT GREUS les que afectin la col·locació i/o la mida dels rètols, de les plaques, dels tendals i de les lluminàries al nucli antic.

Es consideraran infraccions GREUS les que afectin la col·locació i/o la mida dels rètols, de les plaques, dels tendals i de les lluminàries fora del nucli antic.

Es consideraran infraccions LLEUS les referides als materials i al color.

**SANCIONS.** Les infraccions considerades com a MOLT GREUS seran sancionades amb multa econòmica de fins a 3.000 €, les GREUS amb una multa econòmica de fins a 1.500 €, i les LLEUS amb multa econòmica de fins a 750 €, i poden ser acumulatives.

**VUITÈ.** Quant a l'aplicació de les sancions a les infraccions consignades a l'article anterior, se seguirà el procediment previst al Reglament 14/1994 de la CAIB per a l'exercici de la potestat sancionadora en l'àmbit de les Illes Balears.

**NOVÈ.** En cas d'instal·lació de qualsevol element publicitari sense la prèvia llicència municipal, per part de l'Ajuntament s'instarà el titular, propietari o encarregat de l'establiment perquè el retiri immediatament en el termini de 48 hores; i si açò no es verifica, es procedirà per via d'execució forçosa a la retirada subsidiària per l'Ajuntament i a càrrec de l'infractor.

**DESE.** Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada transcorreguts els terminis legalment establerts des de la seva publicació en el BOIB.

Els rètols que justifiquin una existència prèvia de 50 anys a la publicació d'aquesta ordenança hauran de ser aprovats per l'òrgan competent.

Ciutadella de Menorca, 1 de juliol de 2013

**L'alcalde,**  
José María de Sintas Zaforteza

